

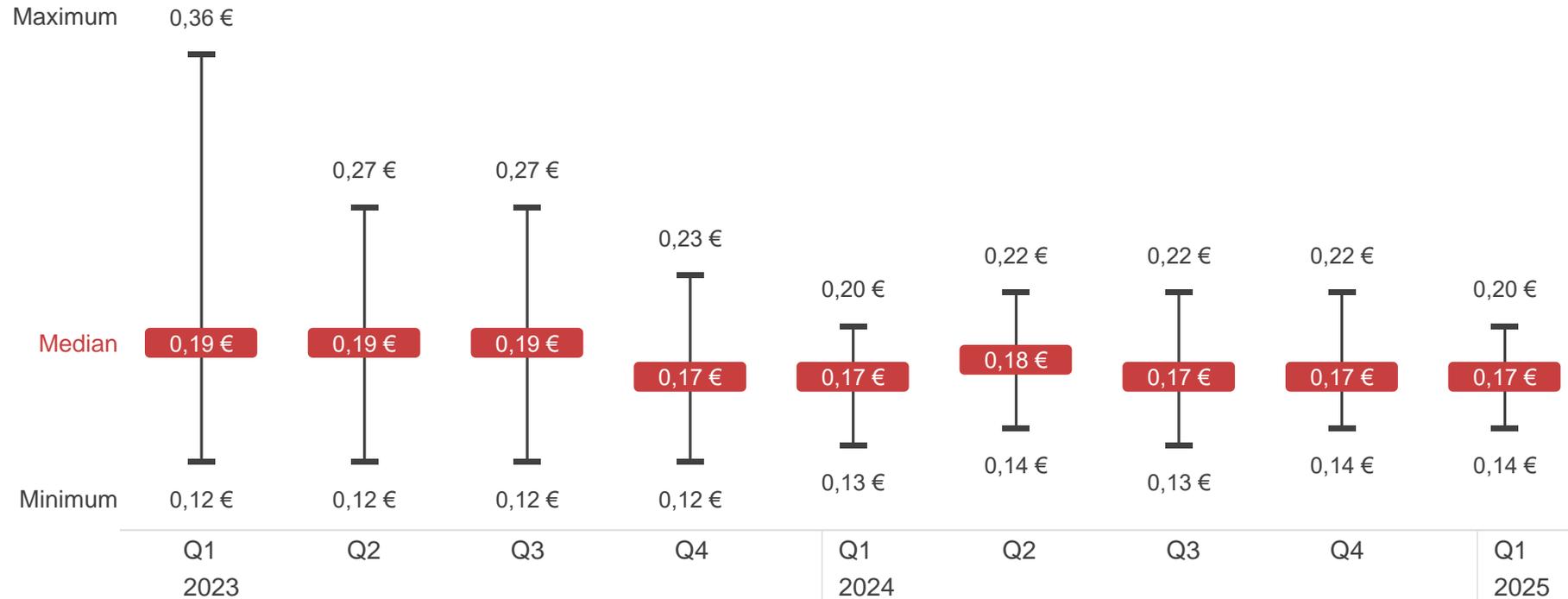
PREISMONITORING FERNWÄRME

Preisdaten Fernwärmemarkt Quartale 1/2023 – 1/2025 [Stand April 2025]

AUSWERTUNG FERNWÄRMEPREISE GROÙE STADTNETZE

PREISENTWICKLUNG – GROÙE NETZE

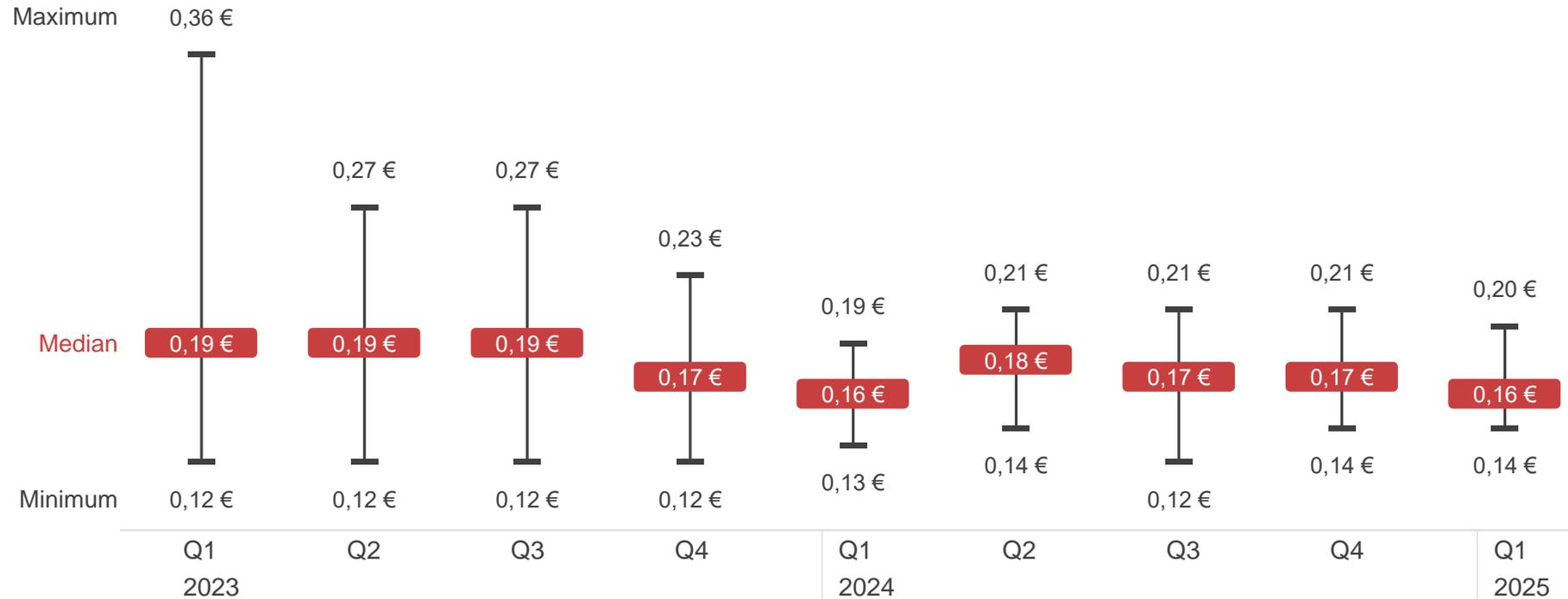
Effektivpreis je kWh für Einfamilienhaus



Basis: 16 große Wärmenetze.
Hinweis: Q = Quartal.
Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

PREISENTWICKLUNG – GROßE NETZE

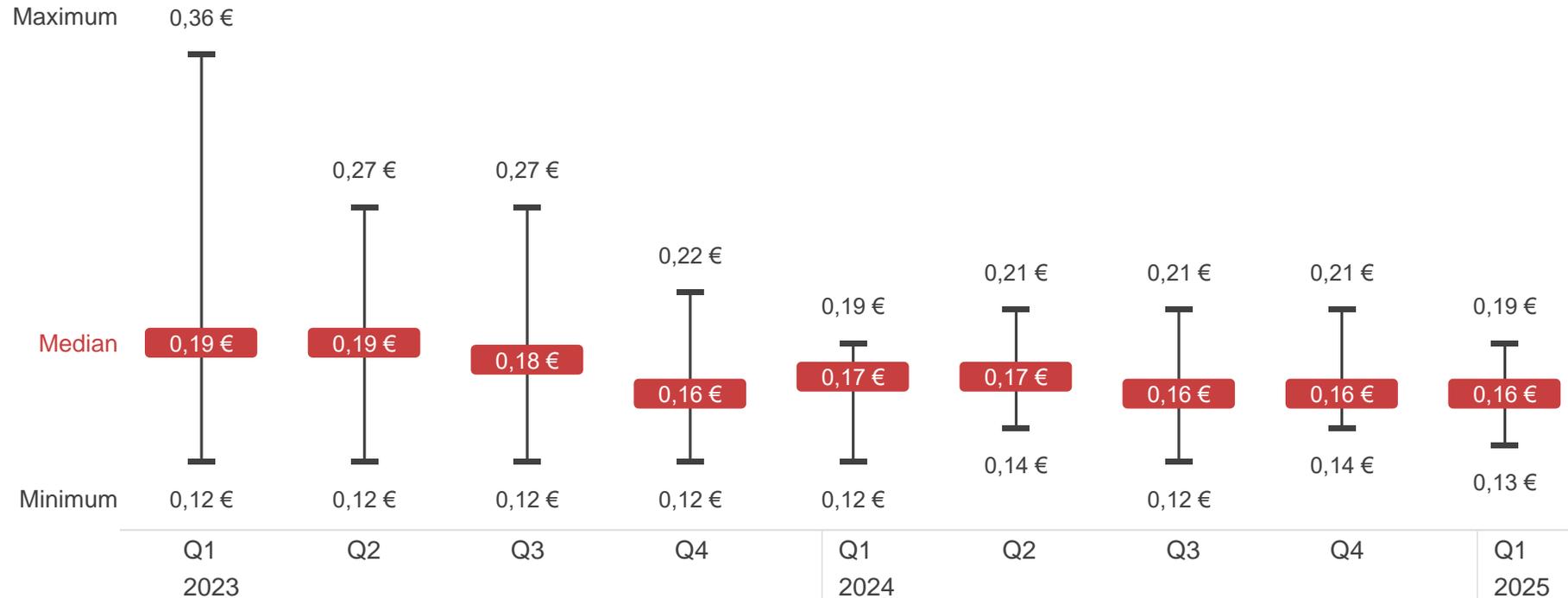
Effektivpreis je kWh für 6-Familienhaus



Basis: 16 große Wärmenetze.
Hinweis: Q = Quartal.
Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

PREISENTWICKLUNG – GROßE NETZE

Effektivpreis je kWh für Mehrfamilienhaus

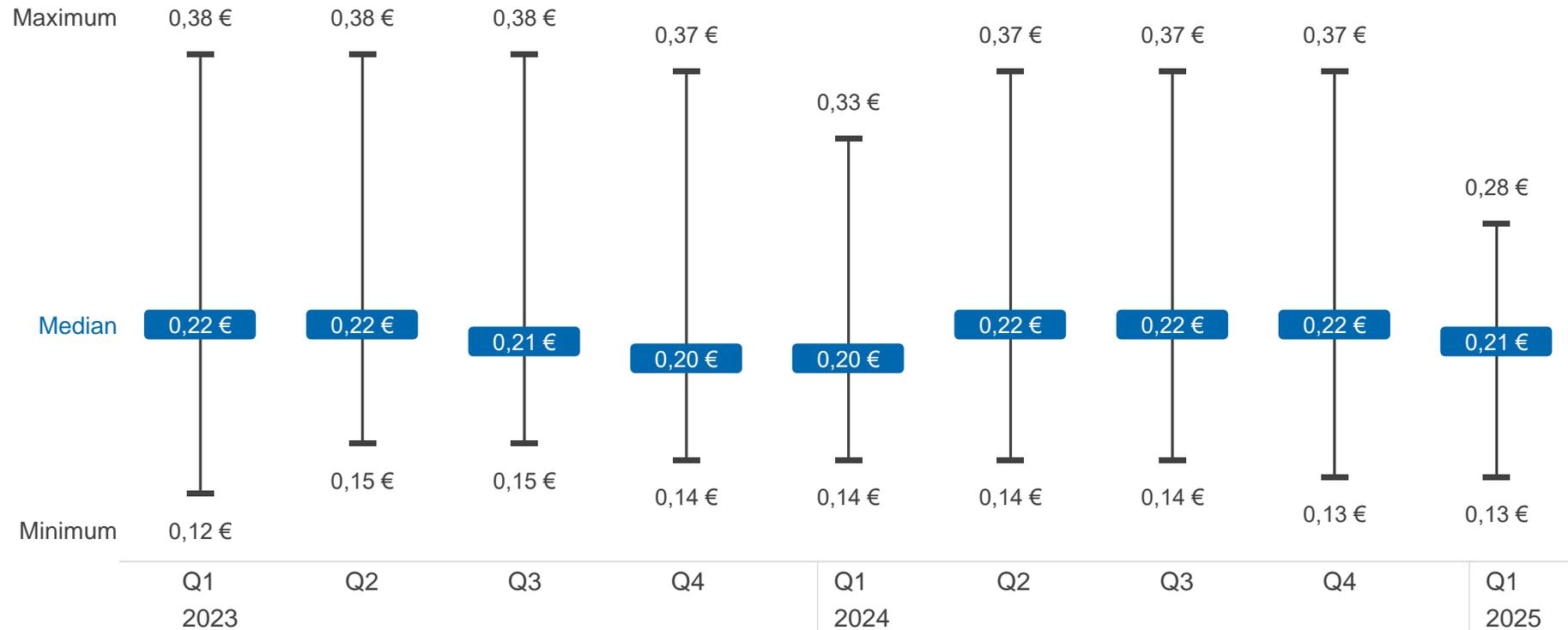


Basis: 16 große Wärmenetze.
Hinweis: Q = Quartal.
Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

AUSWERTUNG FERNWÄRMEPREISE KLEINE NETZE

PREISENTWICKLUNG – KLEINE NETZE

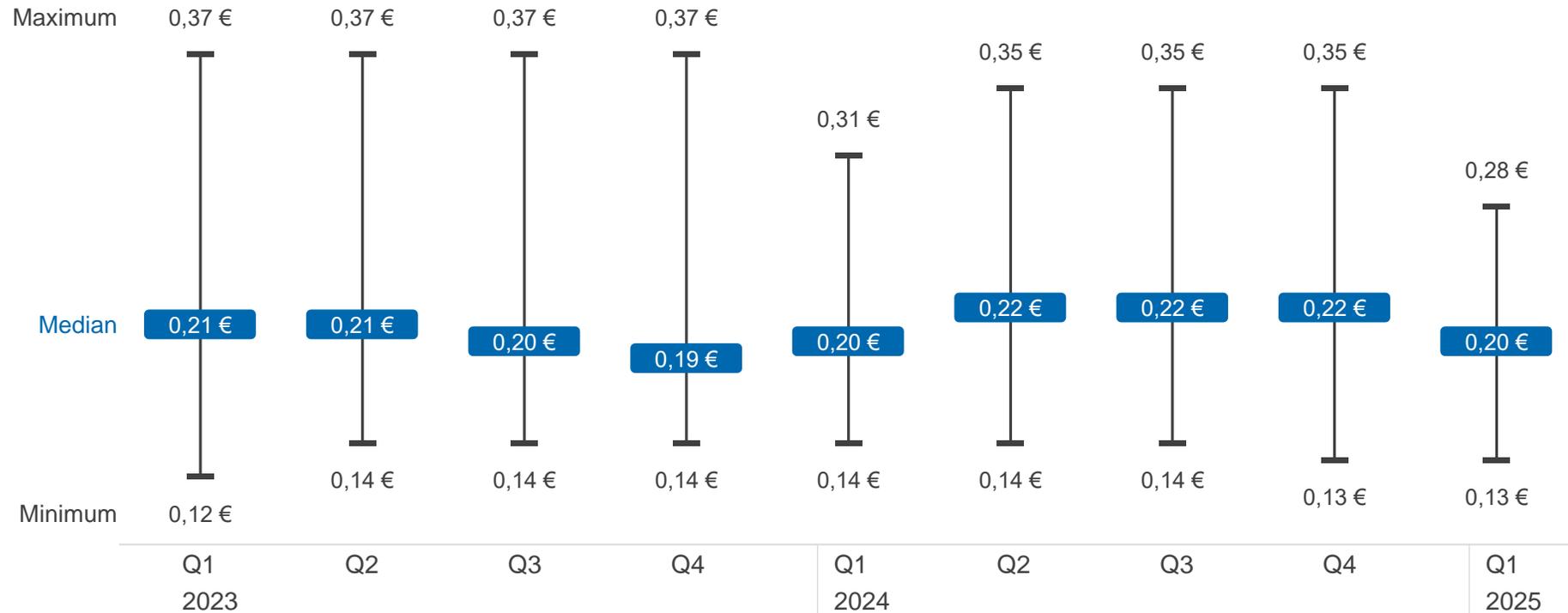
Effektivpreis je kWh für Einfamilienhaus



Basis: 15 kleine Wärmenetze.
 Hinweis: Q = Quartal.
 Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

PREISENTWICKLUNG – KLEINE NETZE

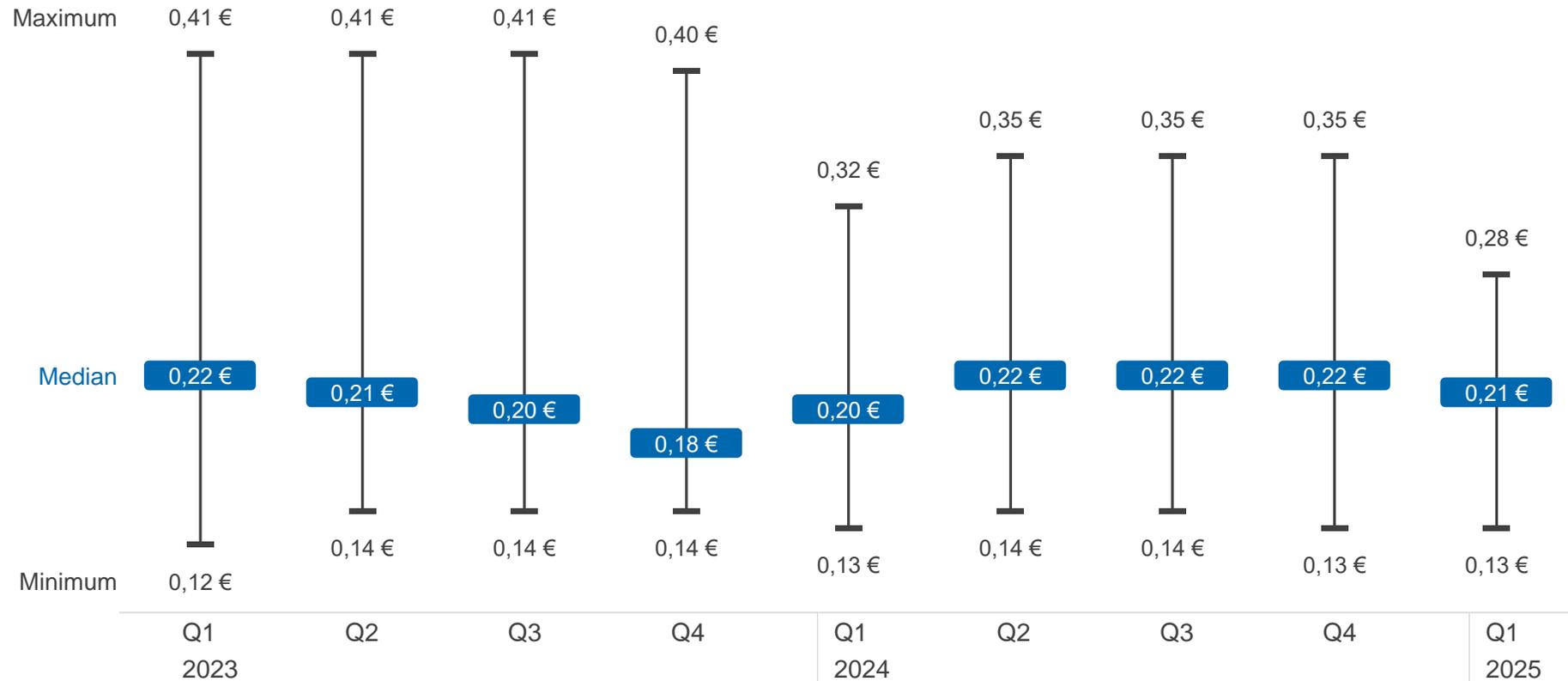
Effektivpreis je kWh für 6-Familienhaus



Basis: 15 kleine Wärmenetze.
Hinweis: Q = Quartal.
Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

PREISENTWICKLUNG – KLEINE NETZE

Effektivpreis je kWh für Mehrfamilienhaus



Basis: 15 kleine Wärmenetze.
 Hinweis: Q = Quartal.
 Datenquelle: Preismonitoring Fernwärme des vzbv.

METHODISCHE HINWEISE ZUR VERÖFFENTLICHUNG

HINWEISE ZU DIESER VERÖFFENTLICHUNG

PREISMONITORING FERNWÄRME

- ❖ Das Preismonitoring Fernwärme durch den Verbraucherzentrale Bundesverband wurde Anfang 2023 gestartet und wird seitdem laufend fortgesetzt.
- ❖ Die berechneten Preise sind inklusive Mehrwertsteuer und basieren auf den Preisangaben, die die Anbieter zum jeweiligen Zeitpunkt der Erhebung auf ihrer Internetseite zur Verfügung gestellt haben. Die Preisangaben und -vereinbarungen individueller Verbraucher:innen können von den hier dargestellten Berechnungen abweichen.
- ❖ Bei der Berechnung wurden die Fernwärmepreise der allgemeinen Versorgung verwendet (Standard- oder Basistarif), sofern im betreffenden Netz zum Zeitpunkt der Erhebung unterschiedliche Fernwärmetarife verfügbar waren. Unter Umständen sind daher in diesen Netzen Tarifmodelle und Vertragsbedingungen verfügbar, die von dem in diesem Monitoring betrachteten Preis- und Tarifmodell abweichen.



METHODISCHER ANSATZ

PREISMONITORING FERNWÄRME

- ❖ Start Januar 2023 – quartalsweise Erhebung von Fernwärme-Preisdaten aus 31 Netzen
- ❖ Trennung der Stichprobe in „große“ und „kleine“ Netze: Große Netze in Großstädten, u. a. gespeist aus Abwärme von Müllverbrennungsanlagen und Kohlekraftwerken, unterscheiden sich in den Preisbildungsmechanismen von Nahwärmenetzen / Netzen in kleinen Städten oder Quartieren, die u. a. mit erdgasbetriebenen Blockheizkraftwerken und/oder erneuerbaren Energien betrieben werden.
- ❖ Stichprobe „große Netze“: Je Bundesland wird das größte verfügbare Netz der einwohnerstärksten Stadt untersucht (16 Netze).
- ❖ Stichprobe „kleine Netze“: Je Bundesland (außer Bremen) wird ein möglichst kleines Netz untersucht (15 Netze).
- ❖ Voraussetzung für die Wahl eines Netzes ist weiterhin das Vorliegen von jeweils aktuellen Preisinformationen.

METHODISCHER ANSATZ

PREISMODELLIERUNG

- ❖ Preise werden individuell für jedes Netz modelliert unter Berücksichtigung verschiedener ggf. vorhandener Preisbestandteile wie Grundpreis, Leistungspreis, Messpreis, Arbeitspreis, Emissionspreis, Gasspeicherumlagenpreis, Ablesekosten und andere Bestandteile.
- ❖ Modellierung von drei Musterhäusern unter Einbeziehung der vollständigen technischen Parameter: ein Einfamilienhaus, ein 6-Familienhaus und ein Mehrfamilienhaus mit 30 Wohneinheiten.
- ❖ Die Modelle sind angelehnt an Vergleichsmodelle des BDEW-Heizkostenvergleichs und des BBU-Preisspiegels.
- ❖ Ausgewiesen wird der Effektivpreis, auch Mischpreis genannt, berechnet als Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme.

METHODISCHER ANSATZ – PARAMETER

Parameter	Einfamilienhaus (EFH)	6-Familienhaus (6FH)	Mehrfamilienhaus (MFH) mit 30 Wohneinheiten
Heizlast/Anschlusswert	10 kW	22 kW	160 kW
Wärmeabnahme/-verbrauch	18 MWh/a	40 MWh/a	288 MWh/a
Zählergröße Qn	0,6 cm	0,6 cm	2,5 cm
Heizwasservolumendurchfluss (HWD)	156 l/h	344 l/h	2.501 l/h
Temperaturspreizung ΔT	55 K		
Rücklauftemperatur	45 °C		
Ableseparameter	Manuelle / visuelle Ablesung		
Tarifauswahl bei mehreren verfügbaren Tarifen	Standard- oder Basistarif		
	(Hinweis: In den betrachteten Netzen können Tarifmodelle und Vertragsbedingungen verfügbar sein, die von dem in diesem Monitoring betrachteten Preis- und Tarifmodellen abweichen.)		

Impressum

Verbraucherzentrale
Bundesverband e.V.

Rudi-Dutschke-Straße 17
10969 Berlin

info@vzbv.de
www.vzbv.de

verbraucherzentrale

Bundesverband